

ДЕКАБРЬ 2014 ГОДА

ДНИ РОЖДЕНИЯ в декабре:

4 декабря

- Метелкина Ирина
Анатольевна, Член Клуба

7 декабря

- Никитенко Андрей
Борисович, Член-
основатель Клуба
- Огиренко Андрей
Григорьевич, Член Клуба

9 декабря

- Огороков Дмитрий
Константинович,
президент ООО
«Завидово Девелопмент»,
Член-основатель Клуба

30 декабря

- Галенко Андрей
Анатольевич, Член Клуба

31 декабря

- Подозерская Наталья
Александровна, Член
Клуба

Совет Клуба

15 ноября с.г. состоялось ежегодное заседание **Совета Клуба**. Обсуждались перспективы развития Клуба, принят ряд рекомендаций по улучшению работы Клуба и управления Клубным Домом в будущем году, а также одобрен Клубный Календарь на сезон 2015г. – в скором времени он будет доступен на сайте www.pganationalrussia.com

События декабря

Новогодняя ночь в Radisson Resort, Zavidovo

Красота природы и веселье праздника ждут вас в отеле Radisson Resort, Zavidovo! Приглашаем провести Новогоднюю ночь **31 декабря 2014г. в стиле «Джеймс Бонд»!**

Незабываемый новогодний банкет с развлекательной программой, живой музыкой, Ди-Джеем и фейерверком, детская анимация, подарки от отеля в номерах при заезде, посещение парных, бассейна и тренажерного зала в СПА «Кристалл», увлекательное представление и изысканные блюда от шеф-повара!

Полный Новогодний Пакет включает 3 ночи проживания в номере выбранной категории, завтрак шведский стол Radisson Super Breakfast во все дни проживания, обеды и ужины шведский стол 1 и 2 января 2015г.

Эксклюзивная скидка 20% для всех Членов Гольф-клуба Завидово, PGA National!

Более подробная информация по телефонам:
+7 (495) 58-77-000; +7 (48242) 78-0-78

info.zavidovo@radisson.ru; www.radisson.ru/hotel-zavidovo



Новости с гольф-поля:

Уважаемые Члены Клуба,

Зима наступает необычно быстро. Из-за низких температур земля уже промерзла на 35см вглубь. Мы можем совершенно уверенно сказать, что поле теперь закрыто для игры.



При этом оно выглядит совершенно потрясающе холодным морозным утром. В течение зимы состояние поля проверяется регулярно. Будем надеяться, в межсезонье выпадет не слишком много снега, и качество поля мы сможем оценить уже ранней весной.



Гольф-магазин:

Если вам потребуется доступ в гольф-магазин, пожалуйста, предупредите заранее, чтобы мы могли открыть его для вас. Сейчас самое время заказывать гольф-экипировку для следующего сезона. Если хотите, чтобы мы привезли что-либо для вас, с радостью сделаем это в течение зимы, просто дайте нам знать!

Paul Avison, Директор гольфа

Гольф-клуб и «Большое Завидово»



Интервью Клубным Новостям Завидово PGA National дал Глава муниципального образования сельское поселение «Завидово», один из руководителей проекта «Большое Завидово» и Президент ООО «Завидово Девелопмент», - Окороков Дмитрий Константинович.
Расскажите, пожалуйста, как начинался проект «Большое Завидово», как возникла идея проекта?

Д.О.: Не секрет, что жизни в мегаполисе сопутствует множество стрессов. Концентрация людей, в частности, в Москве настолько велика, что Вы не можете ни эффективно работать, ни эффективно восстанавливаться после тяжелого рабочего дня. Предпосылкой проекта являлось осознание объективной потребности людей в новом комфортном месте для жизни, работы и отдыха. Подобного продукта на рынке, по большому счету, не было как 7 лет назад, так нет и сейчас.

Каким требованиям должно отвечать это место для жизни? Во-первых, комфортные условия: хорошая экология, наличие природных ресурсов. С другой стороны, оно должно быть расположено в хорошей транспортной доступности от мегаполиса, чтобы Вы могли в разумное время доехать до своего нового места жительства. Кроме того, это место должно быть свободным от хаотичной жилой застройки, которая сложилась в ближнем Подмосковье.

Когда начинался проект, были исследованы окрестности Москвы в радиусе приблизительно 150 км. Оказалось, этим условиям удовлетворяет очень немного районов, одним из которых была Тверская область, Завидово. Здесь много дорог, связывающих с Москвой: и «Ленинградка», и Новорижское шоссе и Дмитровское шоссе, и проектируемая и сейчас строящаяся скоростная трасса М11, которая позволит менее чем за час добираться от Москвы до Завидово. Это красивая природа: Волга, Московское море, большие лесные массивы. Это национальный парк Завидово 125 тыс. га заповедной территории, где запрещена любая хозяйственная деятельность, чистый воздух, хорошая вода, и все, что принято считать атрибутами хорошей экологии.

На каком этапе проект находится в данный момент? Насколько сроки реализации совпадают с первоначальным планом?

Д.О.: Построены основные инфраструктурные объекты, которые предусматривались генеральным планом развития: инженерные сети, первоначальная сетка новых дорог, объекты в сфере туризма, рекреации и качественного отдыха – гольф-клуб, отель международного класса Рэдиссон, марина с яхт-клубом. Что касается сроков, когда мы планировали проект, мы не ставили перед собой жестких сроков по реализации определенных этапов, потому что теория хороша, но наша российская жизнь очень многообразна и всегда вносит свои поправки. В целом мы соответствуем основным реперным точкам, на которые ориентировались по времени.

Известно, что Завидово будет присвоен статус ОЭЗ, как это отразится на развитии проекта и инфраструктуры? В какой степени это будет способствовать привлечению бизнеса?

Д.О.: Безусловно, мы очень рассчитываем на присвоение этого статуса. Во-первых, это сигнал инвесторам о том, что государство поддерживает проект, считает Завидово проектом федерального уровня в области туристско-рекреационной деятельности. Во-вторых, это определенные налоговые льготы для резидентов особой зоны, и, в-третьих, это федеральные инвестиции в развитие инфраструктуры проекта: дороги, энергетика, газ, - все то, в чем мы так нуждаемся для развития.

Какое место в проекте занимает гольф-клуб?

Д.О.: Гольф-клуб - это наш первый инфраструктурный объект в сфере рекреации. Когда мы читаем учебники по недвижимости, при перечислении факторов, влияющих на цену недвижимости, мы видим, что первым фактором, как правило, идет океан (который нам сложно здесь воссоздать), а на втором месте называется наличие гольф-клуба или гольф-поля рядом. То есть гольф-клуб – это один из атрибутов статусной загородной жизни, с одной стороны. С другой стороны, это еще и ландшафтный парк, это прекрасный вид из окна Вашего дома. И это возможность прекрасно провести время, причем гольф доступен с совсем юного возраста, по нему практически нет возрастных ограничений. Это придание определенного статуса жилому району, и возможность для наших жителей вести здоровый и приятный образ жизни. По всем этим причинам гольф-клуб для проекта имеет ключевое значение, это одна из составляющих брэнда проекта.

Играете ли Вы или члены Вашей семьи в гольф? Насколько это серьезное увлечение?

Д.О.: Я, скажем так, только учусь играть в гольф, причем довольно давно и достаточно безуспешно, а вот успехи моего старшего сына несравнимо более серьезные.

Как Вы оцениваете перспективы развития Клуба и проекта в будущем году, особенно с учетом нестабильной международной обстановки?

Д.О.: Мы достаточно оптимистично смотрим в будущее, потому что проект, в том числе, ориентирован на привлечение туристических потоков, как в сфере отдыха, так и в сфере делового туризма внутри страны, проект является своего рода импортозамещающим. Мы предлагаем альтернативу зарубежному отдыху, причем совсем недалеко от столицы. Уже сейчас мы наблюдаем увеличение тех потоков, которые ориентированы на внутренний туризм, и в этом смысле, у нас неплохие перспективы и в 2015, и в последующих годах. На следующий год у нас совершенно конкретные планы, мы сосредоточимся на проектировании новых объектов, продолжим заниматься обустройством территории, которая находится вокруг тех якорных объектов, которые уже построены, будем заниматься созданием лесопарковых рекреационных зон. Вокруг нашего поселения много лесов, но эти леса, как и большинство лесов в средней полосе, находятся в достаточно запущенном состоянии, они заросли мелколесьем, в них много мусора, есть большие деревья. Мы планируем в следующем году провести большую работу по очистке наших лесов и превращению их в своего рода парки, в которых приятно будет находиться, гулять, собирать ягоды и грибы. И мы считаем, что конкурентное преимущество, которое связано с этими массивами, мы должны использовать в полной мере.

Что Вы пожелаете команде проекта и Членам Клуба в наступающем году?

Д.О.: Хорошего настроения! У каждого причина этого хорошего настроения своя. Самое главное, чтобы мы не теряли бодрости духа и получали от жизни все приятное, что она нам дает.

Совет месяца от гольф-про

Играем технично лунку 9

Лунка 9 - Пар 5, 518 м (с синих ти)

Финишная лунка первой девятки предлагает, наверное, самый щедрый выход на фервей с площадки «ти», однако на этом ее щедрость заканчивается! Выполняя второй удар, не забывайте о фервейных бункерах, которые препятствуют попаданию на удобную площадку для третьего удара на грин. Обратите внимание: справа больше места, чем может показаться на первый взгляд, но убедитесь, что вы выбрали клюшку, достаточную для того, чтобы обойти бункер. Легкий второй удар вправо даст вам хороший обзор на длинный грин. Помните о том, что



длина грина более 30 метров, тщательно выбирайте клюшку эппруча, поскольку фронтальная вода угрожает любому мячу, посланному в неверном направлении или с недостаточной силой. Пар-5 обычно предполагают возможность «берди», но сыграв эту лунку в пар, Вы имеете право гордиться собой, заслужив возможность перевести дух в промежуточном домике отдыха!



Dave Taylor, PGA Golf Professional

Играем PGA National правильно

7-я лунка

Вторая трехпаровая лунка нашего поля. Вроде ничего особенного, не очень длинная, «воды» рядом нет. Но опасность невольно нарушить Правила есть! Многие гольфисты умеют бить мяч с «бэкспином» (это когда мяч после приземления откатывается назад, я так пока не умею). Чаще всего такой эффект удается достичь при ударе айронами. А именно ими мы и играем на этой лунке. И частенько неправильный расчет дистанции приводит к тому, что мяч не долетает до грина или, ударившись в самый край, скатывается. Придя к мячу, мы обнаруживаем след от падения (т.н. ball mark) на линии нашего следующего удара. И вот здесь кроется опасность. Многие игроки, не задумываясь, достают вилочку и ремонтируют этот след. А делать это можно ТОЛЬКО на грине! Если ваш мяч лежит за гринном, а ямка находится на воротнике, то отремонтировать ее нельзя! На грине можно. И независимо от того, где лежит ваш мяч, на грине или нет. А на воротнике нельзя! Это приведет к двум штрафным в игре на счет или к проигрышу лунки в матче.



В общем, как говорил один опытный тренер, которого попросили научить играть с backspin: «Сначала учимся бить за флаг».
Удачи всем и с наступающим Новым годом!



В. Мочалов, рефери R&A

С Наступающим Новым Годом!!!